



## **EDITAL DE CITAÇÃO E NOTIFICAÇÃO PARA AUDIÊNCIA DE INSTRUÇÃO E JULGAMENTO 003/2024**

O Ilmo Árbitro da 1ª Câmara de Conciliação e Arbitragem do Estado do Tocantins, com sede na Quadra ACSE I, Conjunto 04, Rua SE-06, Lote 31-B, sala 04, Piso Superior, CEP: 77020-019, Palmas – TO, Dr. Dodanim Alves dos Reis – OAB/TO 796, na forma da Lei, **FAZ SABER** a todos os que o presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos nº 5480/2024 que neste juízo corre seus trâmites, Ação de Cobrança de Alugueis e Acessorios C/C Despejo, Obrigação de fazer e Indenização por Danos Materiais, interposta por **CARMEM BRASÍLIA BRITO DE ANDRADE**, CPF nº. 414.361.801-04 em desfavor de **DILEUSA AIRES AGUIAR**, CPF nº 004.353.201-22, diante da impossibilidade de esta última ser citada pessoalmente, inclusive pelo Cartorio e Tabelionato de Protesto, porquanto com endereço em local incerto e não sabido, foi promovida a citação por edital, nos termos dos artigos 32 do Regimento Interno da 1ª CCA/TO, c/c o artigo 257 do CPC, usado subsidiariamente à justiça arbitral. Realizada a audiência conciliatória sem o comparecimento da parte reclamada, a parte autora requereu a instrução do feito nos termos da Ata de Audiência/Termo de Compromisso Arbitral, que acompanha o presente Edital. Foi designada **AUDIÊNCIA DE INSTRUÇÃO E JULGAMENTO** a ser realizada em **31 de outubro de 2024 às 16h00min**, na 1ª CCA/TO, na Quadra ACSE I, Conjunto 04, Rua SE-06, Lote 31-B, sala 04, Piso Superior, CEP: 77020-019, Palmas – TO. Fica advertida a parte ora citada que a ausência de defesa no prazo estipulado no Termo de Compromisso Arbitral, ensejará a nomeação pelo árbitro de curador especial para apresentação de defesa e comparecimento à audiência. Para conhecimento de todos é passado o presente edital, publicado na forma da Lei e do Regimento Interno da 1ª. CCA-TO e no site da 1ª. CCA-TO ([www.1cca.org](http://www.1cca.org)) e cuja 2ª. via fica afixada em seu mural. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Palmas/TO, aos 03 de Outubro de 2024. Publique-se. Registre-se. Intime-se.

Dodanim Alves  
dos Reis

Assinado de forma digital por  
Dodanim Alves dos Reis  
Dados: 2024.10.04 15:53:03 -03'00'

**Dodanim Alves dos Reis**  
Árbitro da 1ª CCA/TO.  
OAB/TO 796